



شريكك الأول لتشغيل وإدارة
العقارات والمرافق في قطر

حلول تشغيلية وفنية ولوجستية متكاملة تحت مظلة واحدة

نبراس للخدمات المتكاملة هي شركة قطرية مرخصة ورسمية متخصصة في إدارة وتشغيل الفيلات والوحدات السكنية والمرافق، لصالح الملاك والشركات، عبر عقود تشغيل وإدارة واضحة تحافظ على مصالح جميع الأطراف وتضمن الامتثال التام للقوانين القطرية.

نحن لا نمارس نشاط الوساطة العقارية، بل نقدم منظومة متكاملة من الخدمات التشغيلية والفنية تشمل:

- إدارة العقارات وتشغيلها
- الإشراف على الصيانة الدورية والطارئة
- إدارة العقود وتنظيمها
- خدمات دعم المرافق





عقارك أولويتنا

في نبراس للخدمات المتكاملة، ندير ونشغل العقارات بدقة وعناية ووفق أعلى معايير الالتزام القانوني. من الفيلات السكنية إلى المرافق التجارية، نتولى إدارة العمليات اليومية، والصيانة الفنية، وتقديم الحلول اللوجستية المصممة خصيصًا لاحتياجاتكم — لنتمكنوا من التركيز على أولوياتكم بينما نحافظ نحن على استثماركم.

رؤيتنا

أن نكون الخيار الأول في قطر للملاك والشركات في إدارة وتشغيل العقارات والمرافق، بتقديم حلول متكاملة تضمن الكفاءة، الاستدامة، وراحة البال.

لماذا تختارنا؟

✓ فريق بخبرة مزدوجة

يجمع فريقنا بين الخبرة الفنية في الصيانة والتشغيل، والخبرة الإدارية في إدارة العقود وتنظيم العمليات.

✓ خدمات متكاملة تحت سقف واحد

نوفّر لك إدارة العقارات، الصيانة، الدعم التشغيلي، والحلول اللوجستية لتجنب التعامل مع أكثر من مزوّد.

✓ مرونة في الحلول

نصمم خدماتنا بما يتوافق مع احتياجاتك، سواء لعقار فردي، مجمع سكني، أو شركات كبيرة.

✓ جودة وموثوقية

نضمن استدامة أصولك ورفع كفاءتها التشغيلية من خلال تطبيق أعلى معايير الجودة في جميع خدماتنا.

قيمنا الأساسية

تقوم أسسنا على النزاهة والاحترافية والالتزام بالتميز

التميز المهني

النزاهة والالتزام

استدامة الأصول على المدى الطويل

حلول متمحورة حول العميل



خدماتنا

إدارة وتشغيل العقارات

تقدم نبراس للخدمات المتكاملة خدمات إدارة وتشغيل العقارات من خلال عقود رسمية ومعتمدة لصالح الملاك، بما يضمن الشفافية الكاملة والالتزام التام بالقوانين واللوائح القطرية.

نحن لا نقتصر على الإدارة التقليدية، بل نعتمد على منظومة إشراف إداري وفني متكامل يشمل كافة الجوانب التشغيلية، بدءًا من المتابعة اليومية للمرافق، مرورًا بالصيانة الوقائية والطارئة، وصولًا إلى تنظيم العقود والإشراف على الخدمات المساندة.

وإيمانًا منا بأهمية استدامة الأصول ورفع كفاءتها، نوّفر تقارير دورية مفصلة ومؤشرات أداء دقيقة تمنح الملاك رؤية واضحة حول حالة عقاراتهم ومستوى كفاءتها التشغيلية. كما نتميز بقدرتنا على تصميم الحلول بما يتناسب مع احتياجات كل عميل على حدة، لنضمن لهم راحة البال، وحماية استثماراتهم، وتحقيق أعلى مستويات الجودة والموثوقية على المدى الطويل.





تركيب وصيانة أجهزة التكييف

من الفيلات السكنية إلى المجمعات التجارية الكبيرة، نمتلك خبرة واسعة في تركيب وصيانة وإصلاح جميع أنواع أنظمة التكييف. يضمن فريقنا الفني أعلى كفاءة في التبريد وتوفير الطاقة، مع تقديم دعم طارئ على مدار الساعة عند الحاجة.



توفير المركبات والدعم اللوجستي

نقدّم حلولاً لوجستية تشغيلية تشمل توفير المركبات لخدمة الاحتياجات التشغيلية والتنقلات الخاصة بالشركات والأعمال. سواء لنقل الموظفين أو تلبية متطلبات العمل، نضمن لك مرونة وسهولة في التنقل دون الدخول في أنشطة الوساطة أو التأجير.



تركيب أنظمة المراقبة (CCTV)

نوفّر أنظمة مراقبة وكاميرات أمنية متطورة للمباني السكنية والتجارية. تمكّنك حلولنا من تعزيز الأمن والسلامة والامتثال للمعايير، مع تركيب احترافي ودعم فني مستمر.



تجهيز وتأثيث المكاتب

توفر نبراس حلولاً متكاملة لتجهيز وتأثيث المكاتب بما يضمن بيئة عمل حديثة وعملية تعزز الإنتاجية. بدءاً من توريد الأثاث وصولاً إلى تركيب المعدات التشغيلية، نحرص على أن يكون مكتبك جاهزاً للعمل من اليوم الأول، بتصميم يجمع بين الكفاءة والراحة والاحترافية.



خدمات صيانة شاملة للمباني

تقدّم نبراس خدمات صيانة متكاملة للعقارات السكنية والمكاتب ومراكز الأعمال، تشمل الأعمال الكهربائية والسباكة والصيانة الوقائية والطوارئ. تساهم برامجنا في استدامة العقار وضمان سلامته والمحافظة على قيمته على المدى الطويل.



خدمات النظافة

نوفر حلول تنظيف احترافية للمباني السكنية والمكاتب والشركات ومراكز الأعمال، مع الحرص على بيئة نظيفة وآمنة ومرحّبة. يعمل فريقنا المدرب وفق معايير عالمية ويستخدم مواد صديقة للبيئة لضمان جودة ثابتة تعزز الراحة والإنتاجية.



المزايا التنافسية

الامتثال لقانون دولة
قطر بنسبة 100%

عقود شفافة وواقية

خبرة تقنية وإدارية متكاملة

باقات خدمات قابلة للتخصيص

المشاريع الحالية

نقدم حلولاً متكاملة لإدارة وتشغيل العقارات والمرافق في مختلف أنحاء قطر مع نتائج ملموسة



تشغيل عقار سكني يضم 8 وحدات سكنية، بما يشمل الصيانة الدورية وخدمات الدعم التشغيلي.



تشغيل عقارين سكنيين يضمن 12 وحدة سكنية، مع الإشراف التشغيلي والصيانة الشاملة.



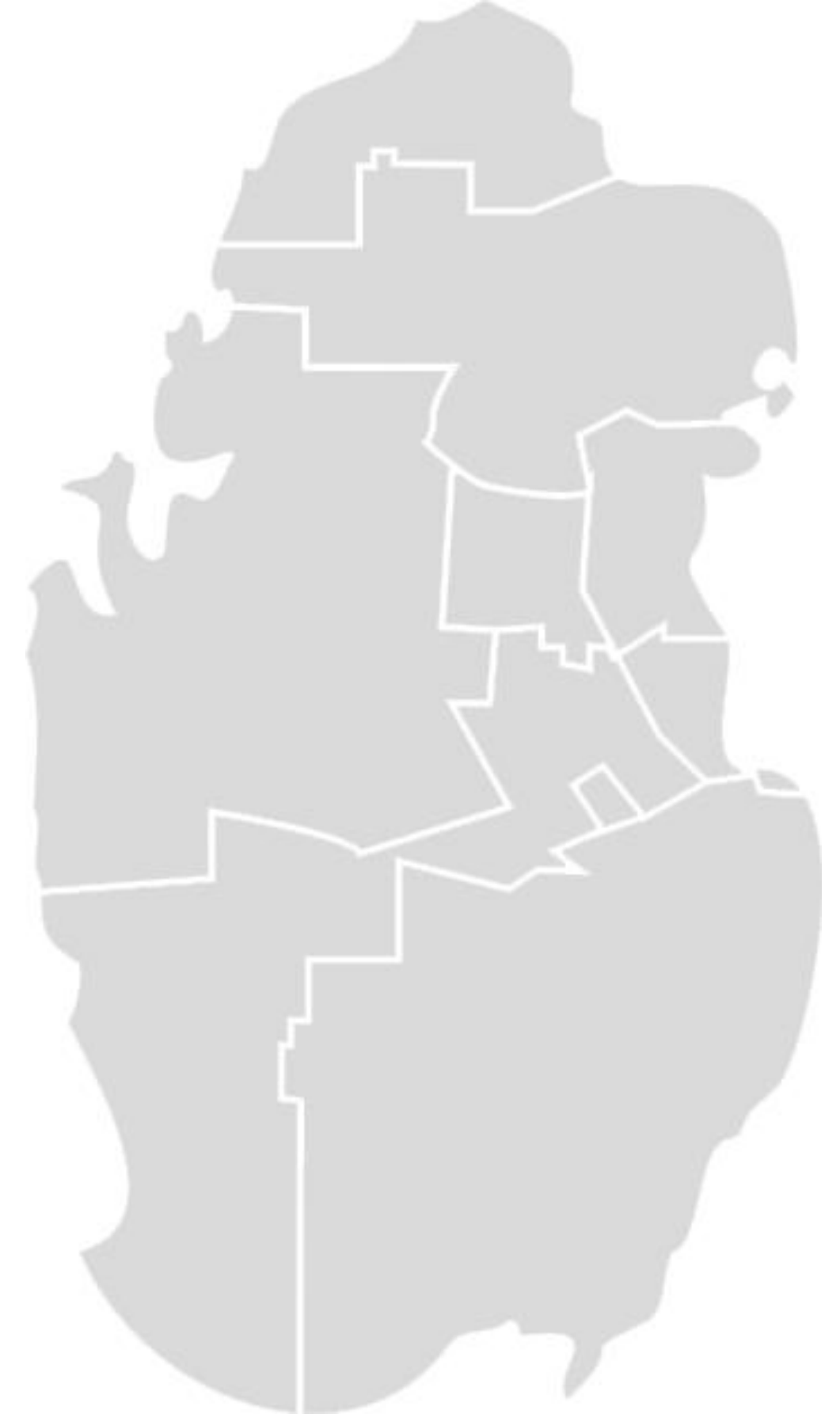
تشغيل عقارين سكنيين يضمن 20 وحدة سكنية، بما يشمل الصيانة والإشراف التشغيلي.

نخدم عملاءنا بثقة في جميع أنحاء قطر

شركة مرخصة تلتزم بالجودة والاحترافية في كل ما نديره.

تفخر **نبراس للخدمات المتكاملة** بكونها شركة رسمية ومرخصة في قطر، تقدّم خدمات موثوقة لإدارة وتشغيل العقارات والمرافق بموجب عقود واضحة ومتوافقة مع القوانين القطرية. وجودنا المحلي يضمن أن تكون جميع خدماتنا مهنية وملتزمة باللوائح.

من الفيلات والوحدات السكنية إلى المرافق والشركات، نخدم الملاك والأعمال في مختلف مناطق قطر عبر حلول متكاملة تجمع بين الدعم التشغيلي والفني واللوجستي. أينما كان عقارك، يمكنك الاعتماد على **نبراس** للكفاءة والموثوقية وراحة البال.



اتصل بنا

عملياتك تستحق شريكاً موثقاً
دع نبراس تعتني بكافة التفاصيل.



أرسل لنا رسالة أو قم بزيارتنا
في أي وقت تشاء.

الدوحة، قطر

Est. ID 17-2884-05

info@nebrasqa.com

هاتف: +974 3081 8282

+974 7728 5526

لمزيد من المعلومات،
يرجى زيارة موقعنا
الإلكتروني.

www.nebrasqa.com

